

FOR RENT

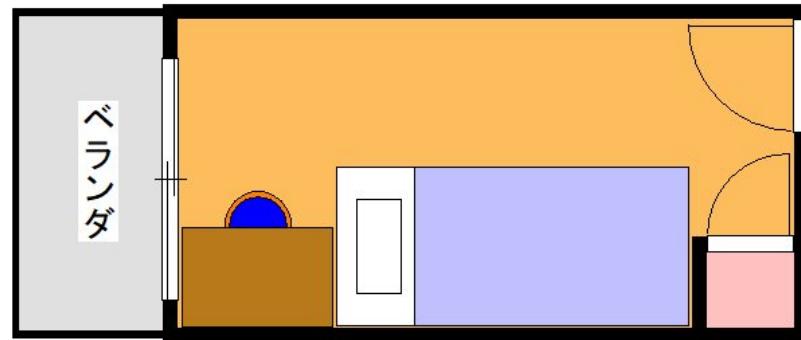
賃料	管理費等
60,000円	5,000円

オートロック, 24時間有人管理

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コミューズ新大阪		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区西淡路5丁目1-1		
交通	阪急千里線 淡路駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 東淀川駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 9階建		
専有面積	7.5m ²	向き	
築年月	1988年11月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	エアコン, トイレ共同, ネット使用料不要, バス共同, ベッド, 収納有, 照明付き, シャワールーム, エレベーター		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 15,000円 更新料: 12,000円/年		
備考	* 食堂(朝夕2食付: 食費は賃料込です)、平日: 朝7:00 ~ 9:00・夕18:00 ~ 20:30・ 日祝・夏季8/12 ~ 16・年末年始12/29 ~ 1/5・年度末3/26 ~ 31: 提供無 * 管理人住み込み * 男性専用共用浴室、入浴時間17:00 ~ 翌10:00、定休日有(食堂と同様) * 女性専用共用シャワーブース有 * 来訪可能時間9:00 ~ 18:00 * 1年未満での解約は賃料1ヶ月分の違約金が発生します。		

情報更新日2026年2月4日

No.7001-200



大阪府知事(4)第53767号
(社)大阪府宅地建物取引業協会

関西大学生活協同組合

大阪府吹田市千里山東3丁目10番1

TEL: 06-6368-7533

E-mail: ku-coop@kandai.ne.jp

URL: http://kandai-heya.jp

FAX: 06-6368-7557



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付