

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                        |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 5万円                                                                                                       | 礼金   | 10万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                         | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                                                                     |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 横山第8マンション                                                                                                 |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府吹田市佐井寺南が丘                                                                                              |      |      |
| 交通       | 阪急千里線 千里山駅 徒歩14分<br>阪急千里線 関大前駅 徒歩22分                                                                      |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳)                                                                                                  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                           |      |      |
| 専有面積     | 21.6㎡                                                                                                     | 向き   | 東    |
| 築年月      | 1996年3月                                                                                                   | 契約期間 |      |
| 損害保険     | 有 16,500円 12ヶ月                                                                                            | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                       |      |      |
| 設備       | CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シューズ                                                       |      |      |
| その他費用    | [月次費用] 水道代:2,200円                                                                                         |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生希望 二人不可                                                                                  |      |      |
| 保証会社     |                                                                                                           |      |      |
| 備考       | ・家賃+3,300円(税込)で、家具・家電5点セット(天井シーリングライト、2ドア冷蔵庫、電子レンジ、洗濯機 ベッド)が付きます。更に家賃+1,100円(税込)で地デジ対応液晶TV(24型)+TV台が付きます。 |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.1001-151-216

お問合せ先



大阪府知事 (4) 第53767号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会

**関西大学生生活協同組合**

大阪府吹田市千里山東3丁目10番1

TEL:06-6368-7533

FAX:06-6368-7557

E-mail: ku-coop@kandai.ne.jp

URL: http://kandai-heya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |