

FOR RENT

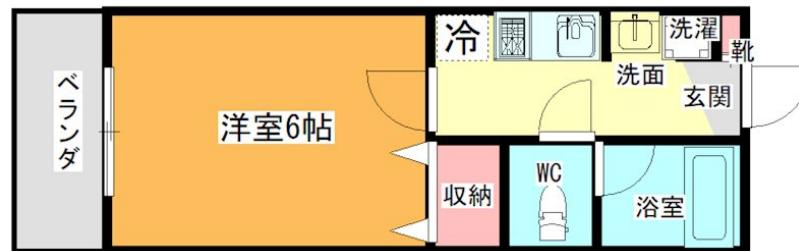
賃料	管理費等
57,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,全室南向き,大規模リニューアル済み,リノベーション,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	COCORO吹田		
物件所在地	大阪府吹田市円山町13-14		
交通	阪急千里線 豊津(大阪)駅 徒歩8分 阪急千里線 関大前駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	21m ²	向き	南
築年月	1986年7月	契約期間	
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, ネット使		
その他費用	[一時金] 電子錠設定費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 44,000円 [月次費用] フェニックスプライム : 2,200円 水道光熱費 : 15,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時総賃料の30% 月額保証料 1,000円/月		
備考	○共同リビングダイニングキッチン・シュミレーションゴルフ・サウナ・トレーニングジム・ランドリールーム・コワーキングスペース完備 ○共益費に水光熱費・ネット料金・共有施設利用料含む *ゴルフ/サウナは毎月2時間3set迄共益費に含みます。4set目以降は別途費用2,000円/回必要です。 ○早期違約金有【半年未満3ヶ月・1年末満2ヶ月・2年末満1ヶ月】 家賃+共益費での違約金になります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.5001-196-312



大阪府知事(4)第53767号
(社)大阪府宅地建物取引業協会

関西大学生活協同組合

大阪府吹田市千里山東3丁目10番1

TEL:06-6368-7533

E-mail : ku-coop@kandai.ne.jp

URL : http://kandai-heya.jp

FAX:06-6368-7557



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付