

# FOR RENT

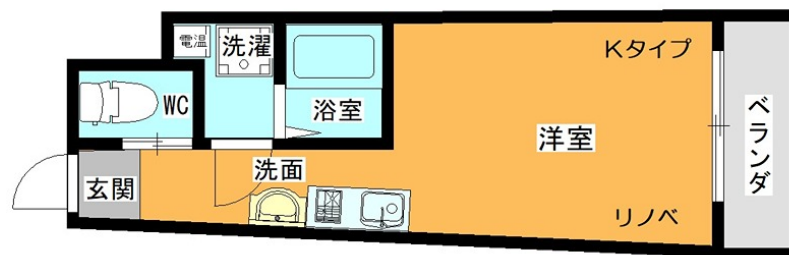
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                      |      |      |
|----------|---------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 5万円                                                     | 礼金   | 15万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                       | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラほった                                                  |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府吹田市山手町3丁目35-1                                        |      |      |
| 交通       | 阪急千里線 関大前駅 徒歩11分                                        |      |      |
| 間取詳細     |                                                         |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                               |      |      |
| 専有面積     | 18.43㎡                                                  | 向き   |      |
| 築年月      | 1985年3月                                                 | 契約期間 |      |
| 損害保険     | 有 35,300円 48ヶ月                                          | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                              |      |      |
| 設備       | CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, ネット使用料 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 水道代: 2,000円               |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生希望 二人不可                                |      |      |
| 保証会社     |                                                         |      |      |
| 備考       | ・解約申し入れ 2ヶ月前                                            |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.3001-116-B201

お問合せ先



大阪府知事 (4) 第53767号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会

**関西大学生生活協同組合**

大阪府吹田市千里山東3丁目10番1

TEL:06-6368-7533

FAX:06-6368-7557

E-mail: ku-coop@kandai.ne.jp

URL: http://kandai-heya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |