

# FOR SALE

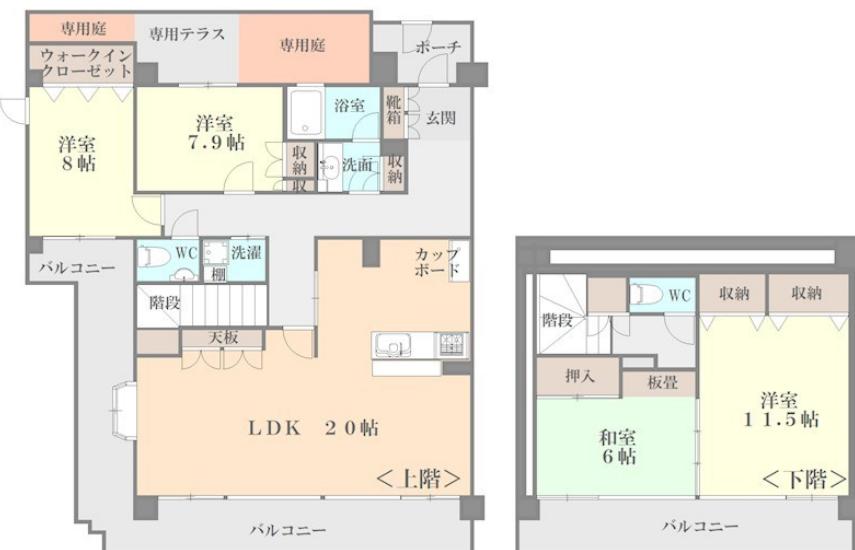
価格	間取りタイプ
6,150万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名	朝日ヶ丘北公園アーバンライフ 112	
物件所在地	兵庫県芦屋市朝日ヶ丘町 16-23	
交通	東海道・山陽本線 芦屋（兵庫）駅 バス18分 バス停:朝日ヶ丘北公園 バス停徒歩1分	
専有面積	155.17m <sup>2</sup> (壁芯) (約46.93坪)	バルコニー面積 44.4m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階3階建	
所在階	1階	総戸数 36戸
築年月	1999年10月	修繕積立金 45,000円
管理形態	全部委託	管理費 23,280円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 駐車場月額15,000 ~ 24,000円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	コーブミニ東山 1029m / いかりスーパー マーケット芦屋店 1271m / セブンイレブン 芦屋東山町店 1224m / ウエルシア 芦屋朝日ヶ丘店 929m / 芦屋市立朝日ヶ丘小学校 438m / 芦屋市立山手中学校 2443m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.20250927

お問い合わせ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

TEL:06-6310-3303

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8

E-Mail:kanri@univlife.co.jp

取引態様:売主

